

JR 六甲道駅近く、生活利便施設が充実

アーバネックス六甲道

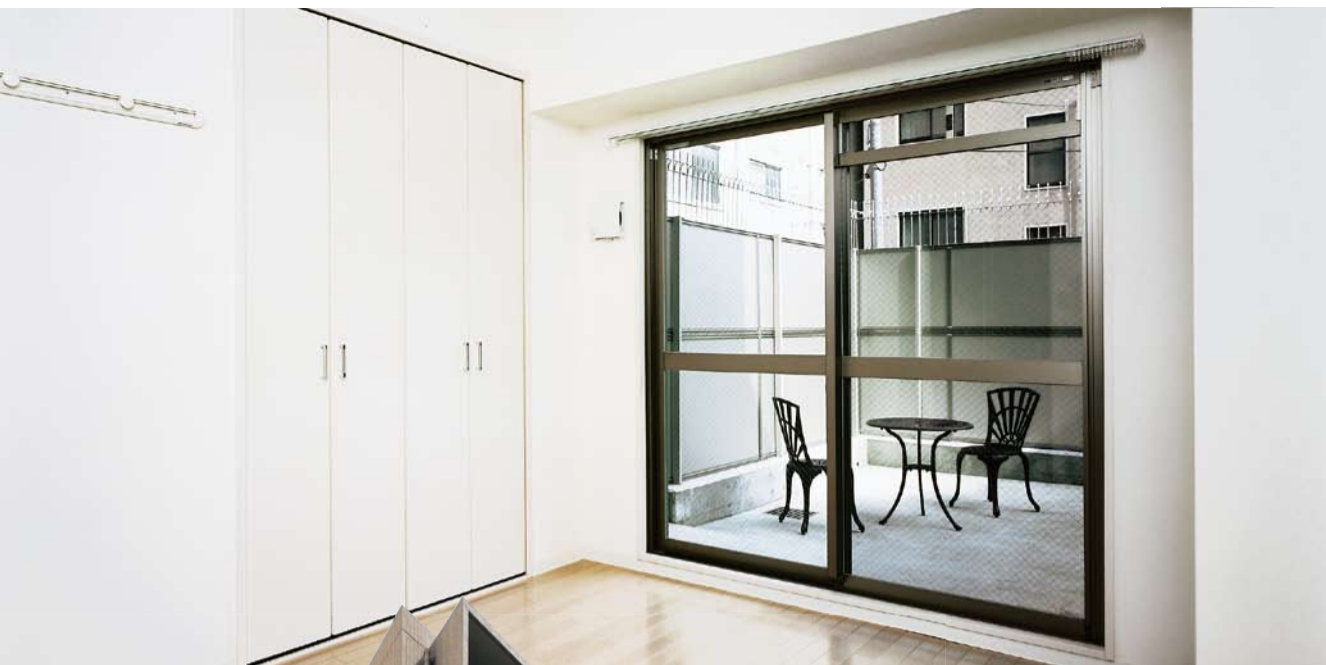
JR神戸線 六甲道 徒歩 5分

1K~1LDK

充実した ガス設備

安心の セキュリティ システム

※外観・室内写真等は竣工直後に撮影したのになりますので、現在のものとは異なる場合がございます。予めご了承下さい。



JR神戸線「六甲道」駅へ徒歩5分
阪神本線「新在家」駅へ徒歩10分

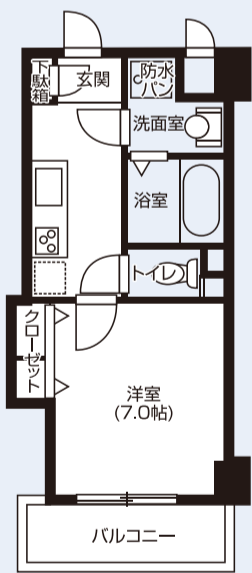


<所在地>神戸市灘区備後町2丁目1-21

1Kから1LDKまで、ライフスタイルに合わせて多用に展開

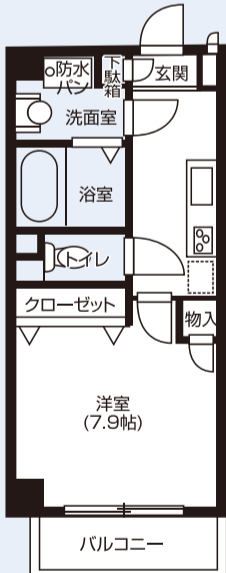
1K

●専有面積/24.64㎡



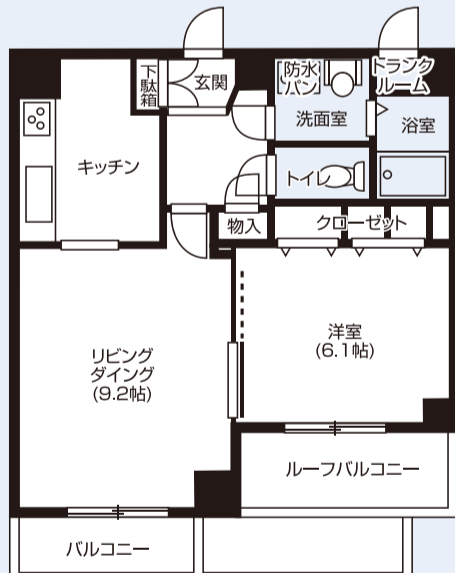
1K

●専有面積/27.72㎡



1LDK

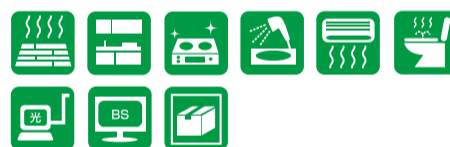
●専有面積/43.96㎡



心地よい住環境を実現する設備・仕様を採用しました

※下記設備写真はイメージです。

上質の暮らしを支える先進機能と多彩な仕様



- ガス温水式床暖房(ヌック)
- システムキッチン
- ガラスストップコンロ
- シャンブドレサラー
- エアコン
- 温水洗浄機能付便座
- 光ファイバー
- BS・CS
- 宅配ボックス



ガス温水式床暖房(ヌック)

床下からの「ふく射熱」でお部屋全体をムラなく暖める床暖房。理想的な「頭寒足熱」の暖房なので20℃程度の室温でも暖かく、長時間つけていてもほせることがありません。



ガラスストップコンロ

お手入れはサッと拭くだけ。調理をサポートする先進機能も充実。

自宅でもミストサウナが楽しめる魅力のバスルーム



- マイクロミストサウナ
- 浴室暖房乾燥機(カワック)
- 浴室テレビ
- 自動お湯張り機能



ミストサウナ付カワック

「美容」「健康」「リラクゼーション」の3つの効果で人気のミストサウナ。約40度のミストでやさしく包んで暖めるので、お肌もつっとり。

24時間いつでも安心の本格セキュリティ



- ホームセキュリティ「アイルス」
- TVモニター付インターフォン
- オートロック
- セキュリティエレベーター
- ディンプルキー
- ダブルロック
- エレベーターモニター



ホームセキュリティ「アイルス」

住まいの安全を24時間365日しっかり守る大阪ガスグループが提供する本格ホームセキュリティ。センサーが侵入者や火災などの異常を感知すると監視センターに自動通報。万が一のときは警備員が出動します。



モダンな色調で統一感のある室内

すっきりとした印象の色調で統一。洗練された上質の暮らしを演出します。



心地よい暖かさを実現する快適な床暖房「ヌック」

ホコリを巻き上げずクリーンな空気を保つ体に優しい大阪ガスの床暖房システムを設置。

<物件概要>

- 構造・規模:鉄筋コンクリート造5階建
- 総戸数:29戸
- 駐車場:3台
- 駐輪場:自転車各戸1台/バイク4台
- 竣工:平成19年5月
- 設計:株式会社 ADO建築設計事務所
- 施工:福昌株式会社

大阪ガスグループ



株式会社アーバネックス <http://www.urbanex.co.jp>