

悠久の歴史を紡ぐ東山三条に新築賃貸マンション誕生

アーバネックス東山三条

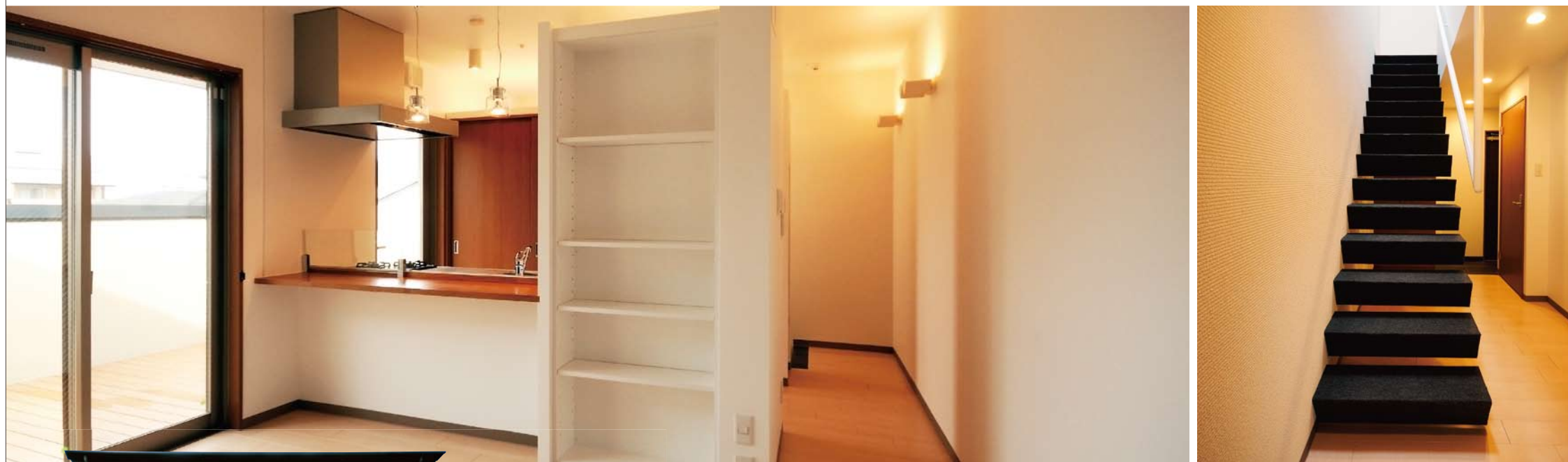
京都市営地下鉄 東西線 東山駅 徒歩3分

1DK~1LDK

充実したガス設備

安心のセキュリティシステム

※外観・室内写真等は竣工直後に撮影したものです。現在のものとは異なる場合がございます。予めご了承下さい。



京都市営地下鉄「東山」駅へ徒歩3分
東西線
京阪電鉄 京阪本線「三条」駅へ徒歩6分

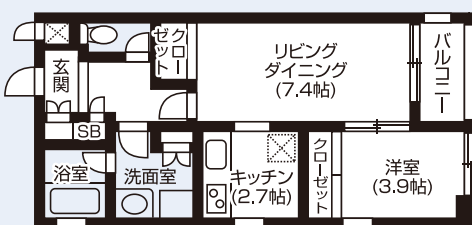


<所在地>京都市東山区東大路三条下三筋目進之町579番

1DK・1LDKと、ライフスタイルに合わせて展開

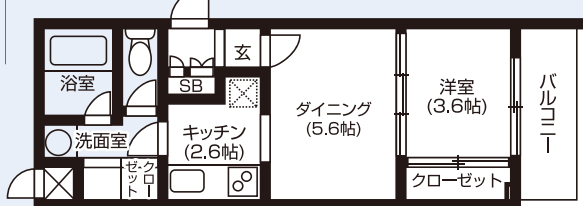
1LDK

●専有面積/40.11㎡



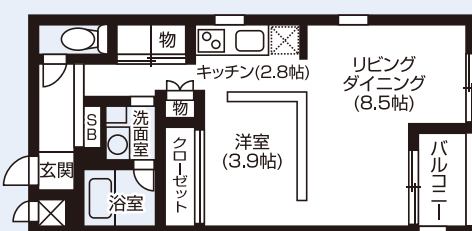
1DK

●専有面積/31.50㎡



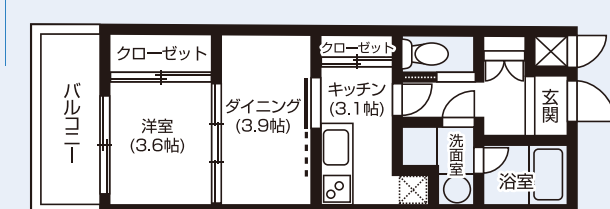
1LDK

●専有面積/40.11㎡



1DK

●専有面積/31.50㎡



収納スペースを確保したシステムキッチン

パワフルな火力がうれしいガラスストップコンロをビルトイン。さまざまなキッチンアイテムがすっきり片づく豊富な収納スペースも魅力です。



心地よい暖かさを実現する快適な床暖房「ムック」

ホコリを巻き上げずにクリーンな空気を保つ体に優しい大阪ガスの床暖房システムを設置。

<物件概要>

- 構造規模:鉄筋コンクリート造地上5階建
- 敷地面積:461.38㎡
- 延床面積:1064.28㎡
- 総戸数:31戸
- 駐車場:2台
- 駐輪場:31台
- 竣工:平成22年3月31日
- 設計:アトリエフィッシュ
- 施工:河村建設

大阪ガスグループ **Urbanex**
株式会社アーバネックス <http://www.urbanex.co.jp>

心地よい住環境を実現する設備・仕様を採用しました

※下記設備写真はイメージです。

上質の暮らしを支える先進機能と多彩な仕様



- ガス温水式床暖房(ムック)
- システムキッチン
- ガラスストップコンロ(全住戸2口)
- シャブードレッサー
- エアコン
- 温水洗浄機能付便座
- 光ファイバー
- 宅配ボックス



ガス温水式床暖房(ムック)

床下からの「ふく射熱」でお部屋全体をムラなく暖める床暖房。理想的な「顕熱発熱」の暖房なので20℃程度の室温でも暖かく、長時間つけていてもほせることがありません。



ガラスストップコンロ

お手入れはサッと拭くだけ。調理をサポートする先進機能も充実。

自宅でもミストサウナが楽しめる魅力のバスルーム



- ミストサウナ付カワック
- 浴室テレビ



ミストサウナ付カワック

「美容」「健康」「リラクゼーション」の3つの効果で人気のミストサウナ。約40度のミストでやさしく包んで暖めるので、お肌もしっとり。

24時間いつでも安心の本格セキュリティ



- ホームセキュリティ「アイリス」
- TVモニター付インターフォン
- オートロック
- セキュリティエレベーター
- エレベーターモニター
- 防犯カメラ



ホームセキュリティ「アイリス」

住まいの安全を24時間365日しっかり守る大阪ガスグループが提供する本格ホームセキュリティ。センサーが侵入者や火災などの異常を感知すると監視センターに自動通報。万が一のときは警備員が出勤します。