

中之島を一望する絶好のロケーション

アーバネックス中之島公園

最寄駅 地下鉄堺筋線 北浜 徒歩 5分

間取り 2LDK~ 3LDK

充実した ガス設備

安心の セキュリティ システム

ペット OK

※外観・室内写真等は竣工直後に撮影したのになりますので、現在のものとは異なる場合がございます。予めご了承下さい。



all photo: 時空アート



エントランス



エントランスホール

地下鉄堺筋線 「北浜」駅へ徒歩5分
地下鉄 堺筋線・谷町線 「南森町」駅へ徒歩6分

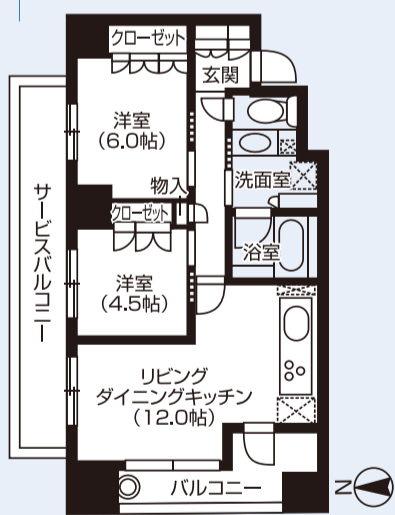


<所在地>大阪市北区菅原町2-6

2LDK~3LDKのファミリータイプをご用意しました

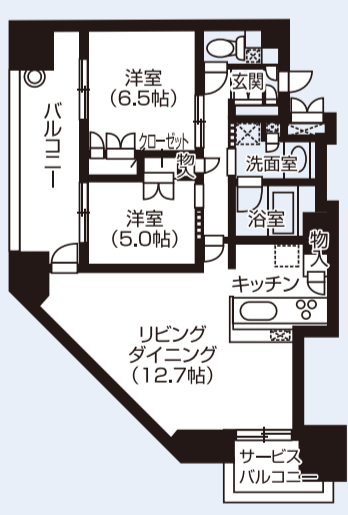
2LDK

●専有面積/54.87㎡



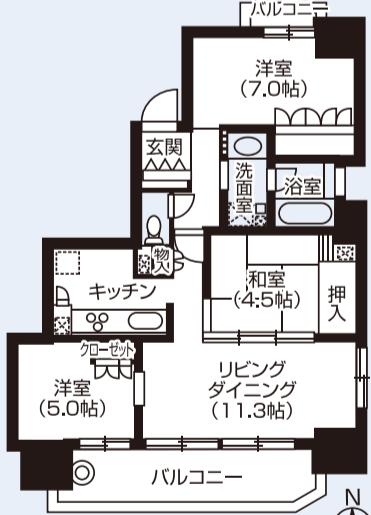
2LDK

●専有面積/63.83㎡



3LDK

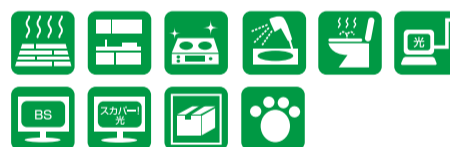
●専有面積/69.12㎡



心地よい住環境を実現する設備・仕様を採用しました

※下記設備写真はイメージです。

上質の暮らしを支える先進機能と多彩な仕様



ガス温水式床暖房(ヌック)

床下からの「ふく射熱」でお部屋全体をムラなく暖める床暖房。理想的な「頭寒足熱」の暖房なので20℃程度の室温でも暖かく、長時間つけていてもほせることがありません。



ガラストップコンロ

お手入れはサッと拭くだけ。調理をサポートする先進機能も充実。

- ガス温水式床暖房(ヌック)
- システムキッチン
- ガラストップコンロ
- カウンターキッチン
- 食器洗浄機
- シャンプードレッサー
- 温水洗浄機能付便座
- 光ファイバー(無料)
- BS
- スカパー!光
- バルコニスロップシンク
- 宅配ボックス
- ペット足洗い場

浴室暖房乾燥機を備えた、魅力のバスルーム



- 浴室暖房乾燥機(カワック)
- 追焚機能

浴室暖房乾燥機 カワック

寒い日でも快適に入浴できる暖房機能と、雨の日や夜でも洗濯物がしっかり乾く乾燥機能を搭載。スイッチを押すだけで浴室から湿気を追い出し、カビの発生も抑えます。

24時間いつでも安心の本格セキュリティ



- TVモニター付インターフォン
- オートロック
- ディンプルキー
- ダブルロック
- エレベーターモニター
- 防犯カメラ
- セントラル警備保障による24時間警備



絶好のロケーション

バルコニーから中之島界隈を一望することができます。



心地よい暖かさを実現する快適な床暖房「ヌック」

ホコリを巻き上げずクリーンな空気を保つ体に優しい大阪ガスの床暖房システムを設置。

<物件概要>

- 構造・規模:鉄筋コンクリート造15階建
- 総戸数:41戸
- 駐車場:17台
- 駐輪場:65台
- 竣工:平成20年2月
- 設計:株式会社ダイシン建築設計事務所
- 施工:日本国土開発株式会社

大阪ガスグループ



株式会社アーバネックス <http://www.urbanex.co.jp>