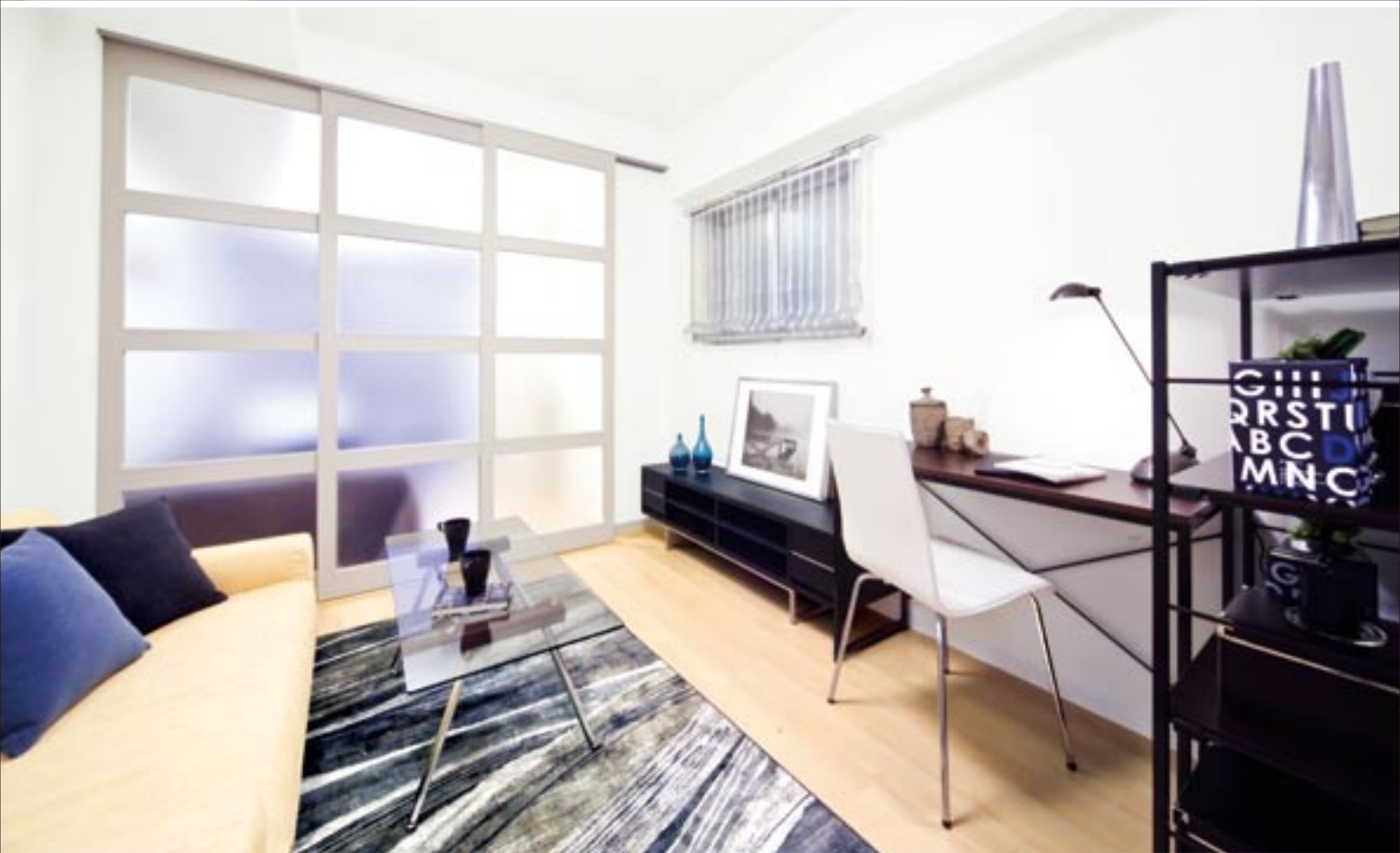


阪急宝塚線「豊中」駅徒歩5分に、大阪ガスグループが提供するハイグレードマンションが登場

アーバネックス豊中

完成予想図



阪急宝塚線
豊中駅 ▶ 徒歩5分

床暖房・ミストサウナ等
充実したガス設備

Urbanex
Club

ずっと 入会金
年会費無料

アーバネックス倶楽部のご案内

特典1 宿泊・レジャー施設等
会員優待価格でご利用可能
特典2 定期的な
プレゼントキャンペーン

その他にもお得な特典がいっぱい!!

間取り 1K~2LDK

安心の
セキュリティシステム

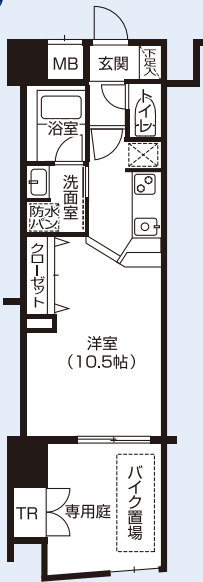
快適性と安全性にこだわって、一步進んだ設備・仕様を採用しました。

S E L E C T P L A N N I N G

Gタイプ

1K

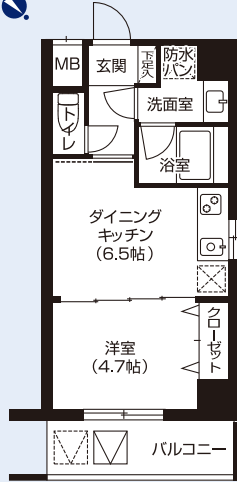
専有面積：28.71㎡



Cタイプ

1DK

専有面積：30.42㎡



A1タイプ

1LDK

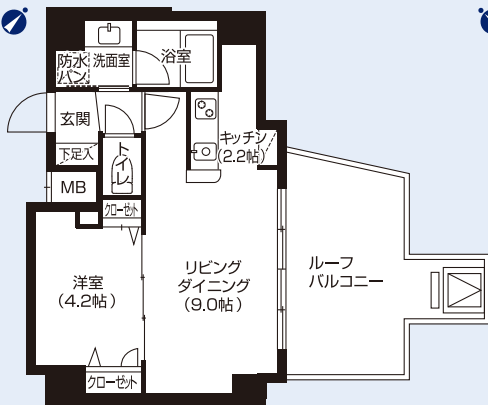
専有面積：31.00㎡



Dタイプ

1LDK

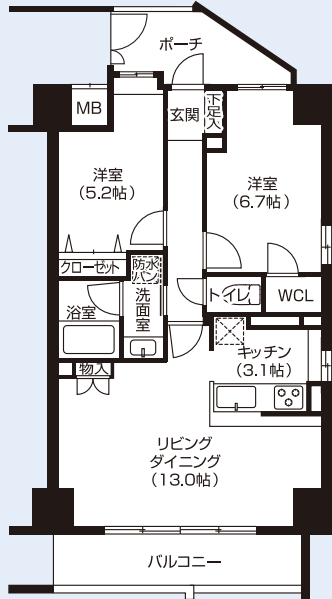
専有面積：37.16㎡



Fタイプ

2LDK

専有面積：62.33㎡



自宅でミストサウナが楽しめる
魅力のバスルーム

- ミストサウナ付カワック
- 浴室TV



「美容」「健康」「リラクゼーション」 地上デジタル対応7型液晶TVでの3つの効果で人気のミストサウナ。くつろぎのバスタイムを。約40度のミストでやさしく包んで暖めるので、お肌もしっとり。

快適さと環境配慮を両立させた
さまざまな先進機能

- システムキッチン (ガラストップコンロ 1K・1DK・1LDK: 2口, 2LDK: 3口)
- ガス温水式床暖房
- 温水洗浄機能付便座
- シャンプードレッサー
- 光ファイバー
- エアコン(各戸1基)
- 宅配ボックス
- ペアガラス
- 省エネガス給湯器 (エコジョーズ)
- 節水型シャワーヘッド
- 遮音等級T₂採用 (西側住戸)

24時間、いつでも安心の
本格セキュリティ

- ホームセキュリティ「アイルス」(フェリカ対応)
- オートロック
- TVモニター付インターフォン

ガス得プラン

■ 一般料金に比べて

GAS得プラン
床暖料金
約15%お得

さらにオプション割引

- ご利用機器
● ミストサウナ機能付浴室暖房乾燥機
● エコジョーズ ● ガスコンロ

さらに
約14%お得



物件概要

- 所在地: 豊中市岡上の町4丁目15番(地番)
- 構造: 規模: 鉄筋コンクリート造地上9階建
- 敷地面積: 582.85m²
- 延床面積: 1,529.32m²
- 総戸数: 31戸
- 駐車場: 8台
- 駐輪場: 41台
- バイク置場: 7台(内3台は専用庭仕様)
- 竣工: 2011年7月中旬(予定)
- 設計: 株式会社永都設計
- 施工: 近藤建設工業株式会社

管理・お問合せ先

- 貸主
大阪ガスグループ 株式会社アーバネックス
- 管理
近藤プロパティ株式会社
Tel.06-6991-6651

Urbanex

http://www.urbanex.co.jp