

通勤・通学に便利な谷町六丁目駅から徒歩1分の好立地

アーバネックス谷町

地下鉄谷町線・長堀鶴見緑地線
谷町六丁目 徒歩1分

1K~1LDK

充実した
ガス設備

安心の
セキュリティシステム

※外観・室内写真等は竣工直後に撮影したのになりますので、現在のものとは異なる場合がございます。予めご了承下さい。



地下鉄谷町線・長堀鶴見緑地線

「谷町六丁目」駅へ徒歩1分

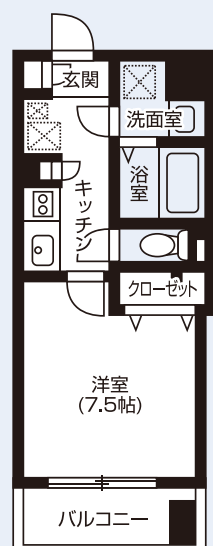


<所在地>大阪市中央区谷町6丁目4-1

1K・1LDKと、ライフスタイルに合わせて展開

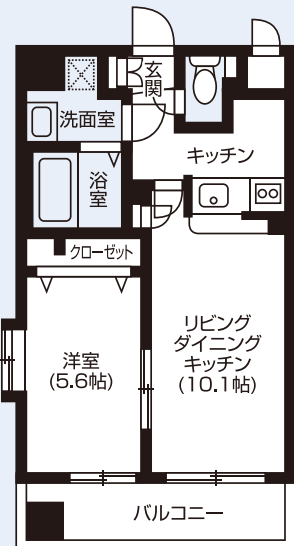
1K

●専有面積/24.42㎡



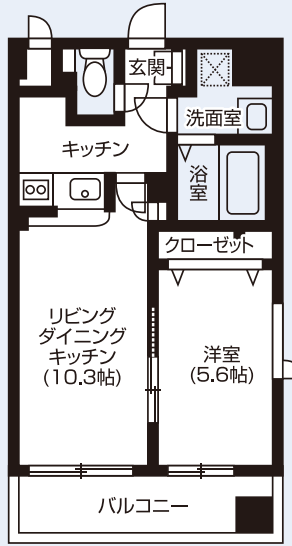
1LDK

●専有面積/37.04㎡



1LDK

●専有面積/37.42㎡



極上の バスタイムを演出

浴室にはTV・ミストサウナを設置。リラックスタイムを快適に演出します。



収納スペースを確保した システムキッチン

パワフルな火力がうれしいガスコンロをビルトイン。さまざまなキッチンアイテムがすっきり片づく豊富な収納スペースも魅力です。

<物件概要>

- 構造:RC造11階建 ●敷地面積:388.89㎡ ●延床面積:2,691.59㎡
- 総戸数:60戸 ●駐車場:なし ●駐輪場:60台 ●竣工:平成21年8月
- 設計:株式会社ADO建築設計事務所 ●施工:福昌株式会社

大阪ガスグループ

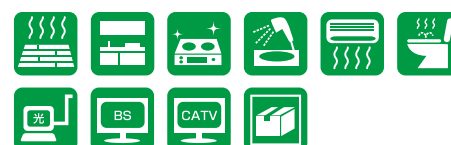


株式会社アーバネックス <http://www.urbanex.co.jp>

心地よい住環境を実現する設備・仕様を採用しました

※下記設備写真はイメージです。

上質の暮らしを支える先進機能と多彩な仕様



- ガス温水式床暖房(ヌック)
- システムキッチン
- ガラストップコンロ(2口)
- カウンターキッチン(1LDKのみ)
- シャンプードレッサー
- エアコン(1LDKは2台付)
- 温水洗浄機能付便座
- 光ファイバー
- BS
- CATV
- 宅配ボックス
- 全室照明付



ガス温水式床暖房(ヌック)

床下からの「ふく射熱」でお部屋全体をムラなく暖める床暖房。理想的な「健康な暖」の暖房なので20℃程度の室温でも暖かく、長時間つけていてもほせることがありません。



ガラストップコンロ

お手入れはサッと拭くだけ。調理をサポートする先進機能も充実。

自宅でもミストサウナが楽しめる魅力のバスルーム



- ミストサウナ付カワック
- 浴室テレビ
- 浴室サウンドシャワー



ミストサウナ付カワック

「美容」「健康」「リラクゼーション」の3つの効果で人気のミストサウナ。約40度のミストでやさしく包んで暖めるので、お肌もしっとり。

いつでも安心の本格セキュリティ



- TVモニター付インターフォン
- セキュリティエレベーター
- セキュリティ対策済み玄関鍵