

トータルコーディネートされた家具・家電を標準装備

# パークアクセス江坂豊津町

地下鉄御堂筋線  
江坂

徒歩 4分

1R~1K

充実した  
ガス設備

安心の  
セキュリティシステム

※外観・室内写真等は竣工直後に撮影したものです。現在のものとは異なる場合がございます。予めご了承下さい。



地下鉄御堂筋線

「江坂」駅へ徒歩4分

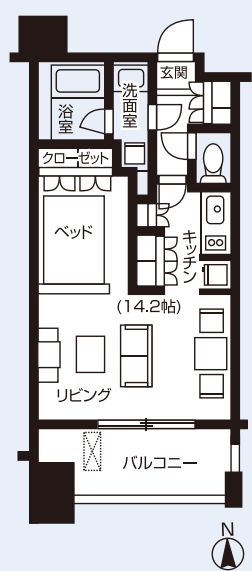


<所在地>大阪府吹田市豊津町16番10

トータルコーディネートされた家具・家電を標準装備した1R~1Kをご用意

1K

●専有面積/36.58㎡



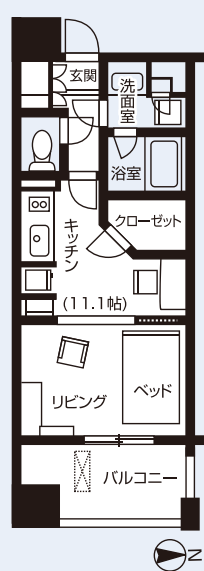
1R

●専有面積/36.91㎡



1K

●専有面積/31.54㎡



心地よい住環境を実現する設備・仕様を採用しました

※下記設備写真はイメージです。

上質の暮らしを支える先進機能と多彩な仕様



- ガス温水式床暖房(ヌック)  
(LDK、DKのみ)
  - システムキッチン(ガスコンロ)
  - エアコン
  - 温水洗浄機能付便座
  - 光ファイバー
  - 宅配ボックス
  - クリーニングデリバリー専用ボックス
  - レンタル品貸与(自転車・布団乾燥機他)
  - 屋上ゴルフレンジ
  - 家具・家電標準装備
- <標準設置家具>
- ・家具(ベッド、テーブル、チェア、ソファ、デスク、テレビ台)
  - ・家電(液晶TV、DVDプレーヤー、冷蔵庫、電子レンジ、照明、乾燥機能付洗濯機)
  - ・生活用品(カーテン、寝具)



ガス温水式床暖房(ヌック)

床下からの「ふく射熱」でお部屋全体をムラなく暖める床暖房。理想的な「顕熱発熱」の暖房なので20℃程度の室温でも暖かく、長時間つけていてもほせることがありません。

自宅でもミストサウナが楽しめる魅力のバスルーム



●ミストサウナ付カワック



ミストサウナ付カワック

「美容」「健康」「リラクゼーション」の3つの効果で人気のミストサウナ。約40度のミストでやさしく包んで暖めるので、お肌もしっとり。

いつでも安心の本格セキュリティ



- TVモニター付インターフォン
- オートロック
- ディンプルキー
- 防犯カメラ



家具・家電を標準装備

トータルコーディネートされた家具・家電を標準装備。入居したその日から快適な生活を始めていただけます。



収納スペースを確保したシステムキッチン

パワフルな火力がうれしいガスコンロをビルトイン。さまざまなキッチンアイテムがすっきり片づく豊富な収納スペースも魅力です。

<物件概要>

- 構造・規模:RC造 地上10階建て ●敷地面積:760.42㎡
- 延床面積:3345.50㎡ ●総戸数:90戸 ●駐車場:45台 ●駐輪場:90台
- 竣工:平成21年1月 ●設計:株式会社銭高組 ●施工:株式会社銭高組

大阪ガスグループ **Urbanex**  
株式会社アーバネックス <http://www.urbanex.co.jp>